

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1029

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 6302/1650 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 28ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 12.11.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1526 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 25.5.87 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Την Η/1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 28ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά, έκτασης συνολικού εμβαδού 2.233 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή «Καστέλλας» του Δήμου Πειραιά Νομού Αττικής, μεταξύ των δρόμων Βολανάκη, Σανταρόζα και Πλωτάρχου Μπλέσσα και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Νοέμβριο 1985 και με αριθμό 639 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα των τοπογράφων μηχανικών Λειβαδάρα Δημητρίου και Κοχολιού Δήμητρας, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Καπράλος Θεόδωρος του Γεωργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Αριθ. Π 6303/1649 (2)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 1105/294/17.2.1986 (ΦΕΚ 168/7.3.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 1105/294/17.2.1986 (ΦΕΚ 168/7.3.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την ανέγερση διδακτηρίου του 21ου Δημοτικού Σχολείου Ν. Λιοσίων.

3. Το από 19.5.87 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1582 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Σ.Κ.

4. Την Η. 1022/16.2.87 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 1105/294/17.2.1986 (ΦΕΚ 168/7.3.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την ανέγερση διδακτηρίου του 21ου Δημοτικού Σχολείου Ν. Λιοσίων για ολόκληρη την έκταση των 2.250 Μ2 που σημειώνεται με τα γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο με αριθμό 621 από 10.9.1985 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα των τοπογράφων μηχανικών Αλεξ. Νικολαΐδη και Ανδρέα Κωστάκη που έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος, γιατί η έκταση αυτή δε χρειάζεται για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Αριθ. Α. 12092/1728 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Αλίμου – Κατεχάκη.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Αλίμου – Κατεχάκη, στο τμήμα αυτής από οδό Αεροπορίας έως Λεωφόρο Αλίμου στη θέση Τρουμπάτη του Δήμου Αλίμου Αττικής, έκτασης εμβαδού 5.658 μ2 που εικονίζεται με κλίμακα 1:200 στο από έτος 1987 κτηματολογικό διάγραμμα του Ε. Παπάνη και στον αντίστοιχο από 23.6.1987 κτηματολογικό πίνακα του ίδιου τα οποία έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Δ7 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Ν. Δεσύπρης, στις 29.5.87.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Πόγκη Ειρήνη σύζ. Πέτρου, 2) Αλέξανδρος Σόλων κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. 12697 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο ανισόπεδη διάβαση οδού Δράμας – Αμφίπολης, υπεράνω της σιδ. γραμμής Θεσ/νίκης Αλεξανδρουπόλεως και εκατέρωθεν προσβάσεων.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Την υπ' αριθ. 8530/13.9.1984 δική μας απόφαση με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 27.098,78 μ. στην περιοχή Κουδουνίων Δράμας για την κατασκευή τού στην επικεφαλίδα αναφερόμενου έργου.

3. Την υπ' αριθ. Τ.Χ. 1381/20.3.1987 απόφασή μας με την οποία καθορίστηκε νέα χάραξη για την υλοποίηση της τροποποιημένης οριστικής μελέτης του εν λόγω έργου.

4. Τους από 12.2.1987 νέους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα που συντάχθηκαν από το Μηχανικό της 14ης ΠΥΔΕ, Χρήστο Μπόγια, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθ. 8530/13.9.84 απόφασή μας για έκταση 10.138,30 τ.μ. η οποία μετά τη νέα χάραξη δεν θα χρησιμοποιηθεί για το σκοπό για τον οποίο είχε απαλλοτριωθεί, όπως τούτο προκύπτει από το συνδυασμό των παλαιών κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων και των νέων τοιούτων.

Οι ιδιοκτήτες των οποίων ανακαλείται μερικώς η απαλλοτρίωση είναι: Σταμπουλόγλου Όμηρος, Αμαξόπουλος Ιωάννης, Στεργιούδης Ζήσης, Σαμαράς Αντώνιος κ.λπ. κάτοικοι Κουδουνίων Δράμας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Π. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 12698 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο ανισόπεδη διάβαση οδού Δράμας – Αμφίπολης, υπεράνω της σιδ. γραμμής Θεσ/νίκης – Αλεξανδρουπόλεως και εκατέρωθεν προσβάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Την υπ' αριθ. 8530/13.9.1984 δική μας απόφαση με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 27.098,78 τ.μ. στην περιοχή Κουδουνίων Δράμας για την κατασκευή τού στην επικεφαλίδα αναφερόμενου έργου.

3. Την υπ' αριθ. Τ.Υ. 1381/20.3.1987 απόφασή μας με την οποία καθορίστηκε νέα χάραξη για την υλοποίηση της τροποποιημένης οριστικής μελέτης του εν λόγω έργου.

4. Τους από 12.2.1987 νέους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα που συντάχθηκαν από το Μηχανικό της 14ης ΠΥΔΕ, Χρήστο Μπόγια, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση συμπληρωματικής έκτασης 9.030,52 τ.μ. κειμένη στην περιοχή Κουδουνίων Δράμας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ιδιαίτερα για το έργο ανισόπεδη διάβαση οδού Δράμας – Αμφίπολης υπεράνω της σιδ/κής γραμμής Θεσ/νίκης – Αλεξανδρουπόλεως και εκατέρωθεν προσβάσεως, όπως τούτο φαίνεται στο από 12.2.1987 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που ανασυντάχθηκε από τον Πολ. Μηχανικό της 14ης ΠΥΔΕ, Χρήστο Μπόγια, και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Ζαχαρία Ζαχαριάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριό-

τητας οι: 1) Σαμαρτζής Αντώνιος, 2) Μυσταχίδης Σοφοκλής, 3) Σταμπούλογλου Όμηρος, 4) Αθηναϊκή Χαρτοποιΐα Α.Ε. Και 5) ΚΕΓΕ Δράμας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Νομαρχιακού Ταμείου Δράμας και με δαπάνη του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 6 Οκτωβρίου 1987
Ο Νομάρχης
Π. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 762 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για δημιουργία πλατείας - PARKING αυτοκινήτων, στην Κοινότητα Κισσού Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΙΣΣΟΥ ΠΗΛΙΟΥ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στη δυνάμει της 48/1987 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Κισσού που κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου ιδιοκτησίας Ειρ. Γαρυφάλλου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγ. Μαρίνα (κέντρο) της Κοινότητας Κισσού, εμβαδού 1.587,50 τ.μ. οριζόμενης γύρωθεν με: Ανατολικά: Κοινοτικός Δρόμος και ιδιοκτησία του Ευστ. Τσελεπή. Βόρεια: Δημόσιος δρόμος. Δυτικά: με Ρέμα. Νότια: με Ρέμα. Για κοινή ωφέλεια δ.λ.δ. δημιουργία πλατείας PARKING αυτοκινήτων, το οποίο δεν υπάρχει στην Κοινότητά μας και το παρόν οικόπεδο ήταν το μοναδικά προσφερόμενο για το σκοπό αυτό.

Κισσός, 9 Οκτωβρίου 1987
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 60626/4526 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων επτά (7) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Αθήνας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 10.4.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 20.8.87 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/85) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα επτά (7) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Αθήνας όπως αναφέρονται αριθμημένα με αύξοντα αριθμό 1 μέχρι 7 στον παρακάτω πίνακα και σημειώνονται με διαγράμμιση και τον αντίστοιχο αύξοντα αριθμό στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 60626/1987 πράξη του, που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον και αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

1. Πειραιώς αρ. 26, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ταμείου Συντάξεων του Προσωπικού της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος.

2. Σοφοκλέους αρ. 34 και Σωκράτους αρ. 12, φερόμενο ως ιδιοκτησίας Α.Ε. Κτηματικών και Οικοδομικών Επιχειρήσεων.

3. Σοφοκλέους αρ. 30 και Κλεισθένους αρ. 1, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Αληφαντή, Μαρίας Αληφαντή, Αλεξάνδρας Αληφαντή.

4. Κλεισθένους αρ. 9, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δανάης Σταματίου, Μάνου Καρακώστα, Σεβαστής Καρακώστα, Νικολάου Καρακώστα, Παύλου Καρακώστα.

5. Θεάτρου αρ. 4, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μαργαρίτη, Φωτίου Μαργαρίτη.

6. Θεάτρους αρ. 2 και Σωκράτους αρ. 9, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μαργαρίτη, Φωτίου Μαργαρίτη.

7. Ευριπίδου αρ. 10, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μανούσου Εμμ. Μανουσάκη, Μανούσου Νικ. Μανουσάκη, Δημητρίου Μανουσάκη, Μαρίας Αγγέλου, Ιωσηφίνας Μανουσάκη, Μαρίας Μανουσάκη.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα και στοιχεία που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δε θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των διατηρητέων κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

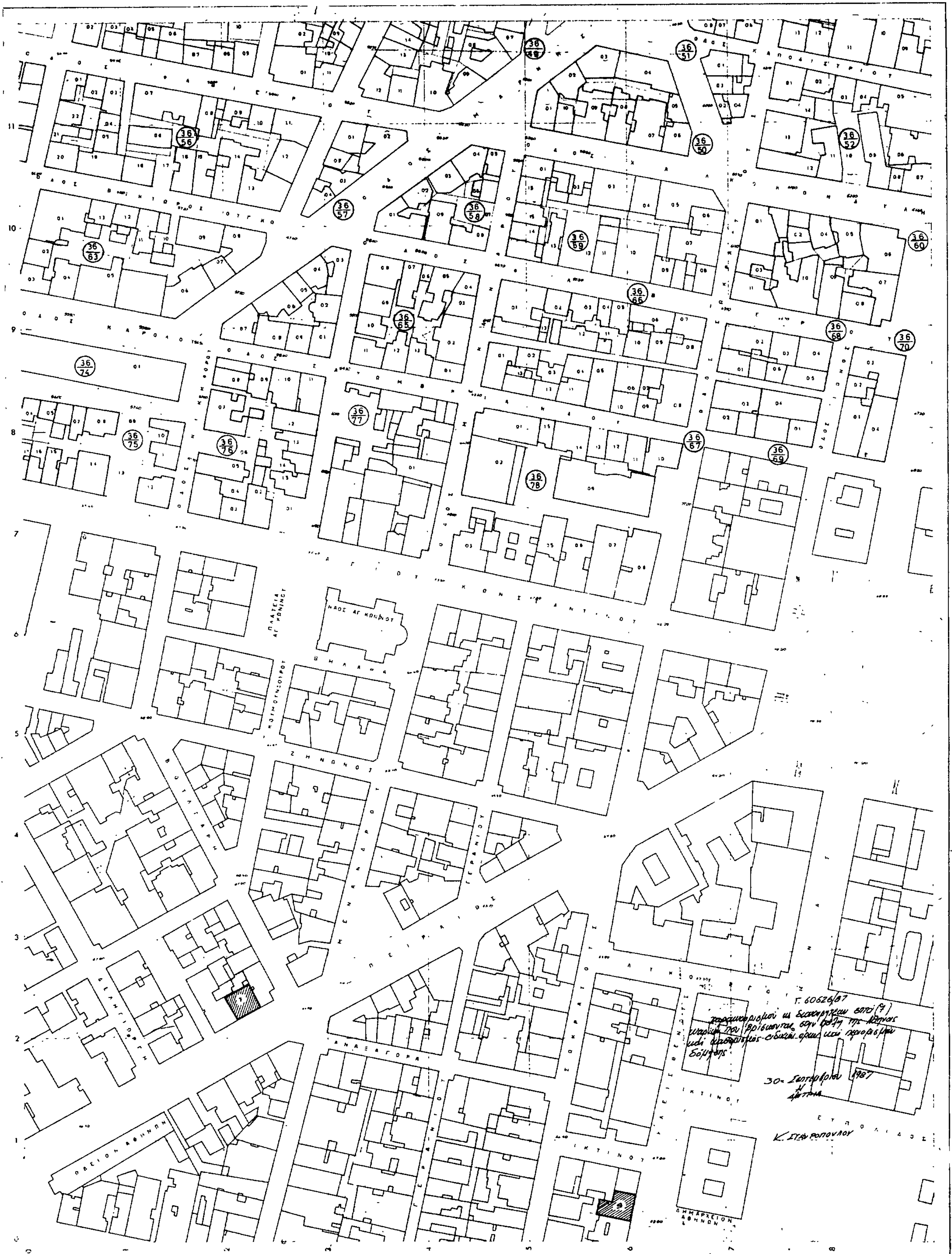
β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων, έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες, έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

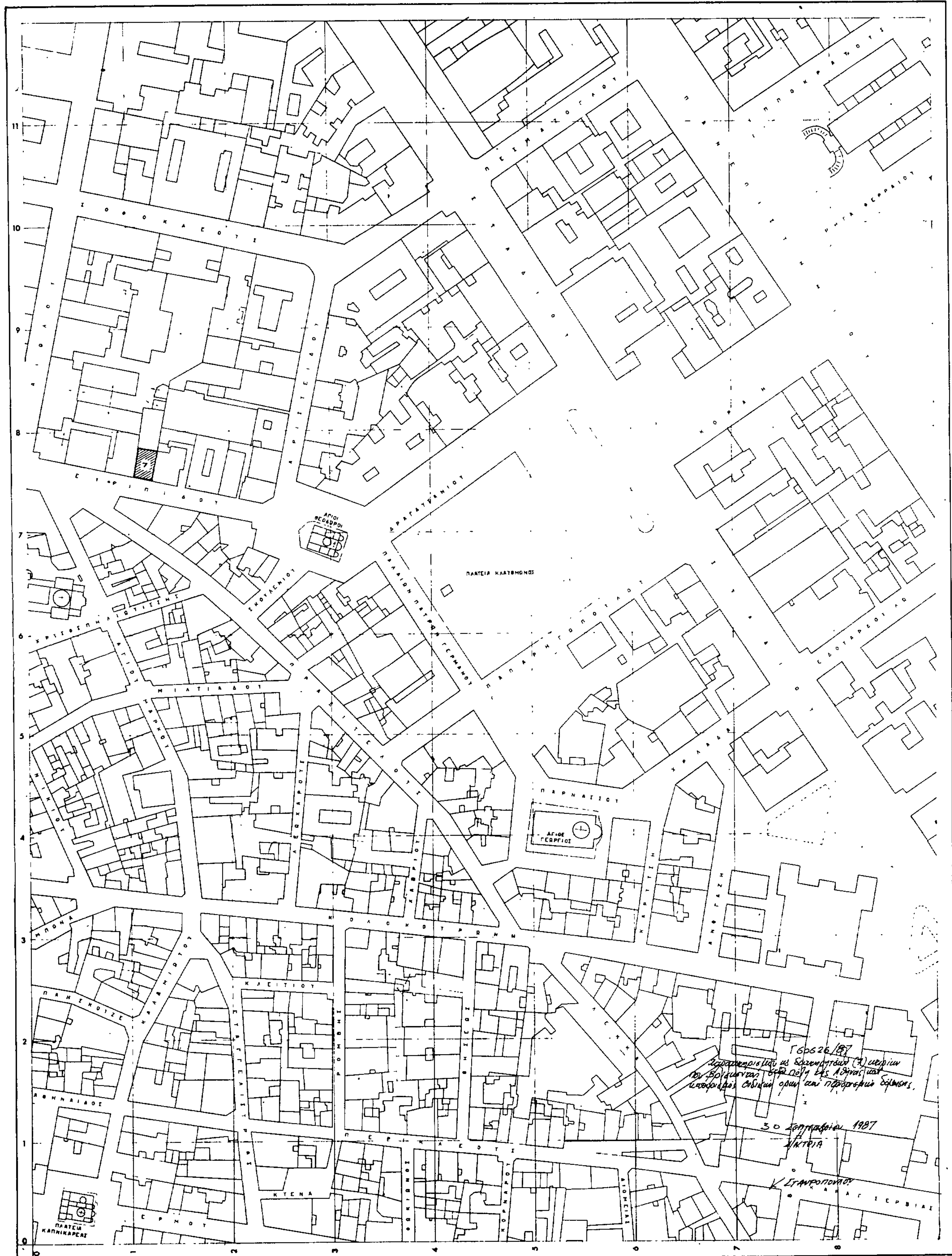
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1987
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Κλῖμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ



Κλΐμαξ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 5396 (8)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Παιδικού σταθμού στην Κάτω Καμήλα, Ν. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4 και 9 του από 17.7.1925 Π. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεύχος Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το άρθρο 1 του Ν. Δ/τος 443/83 «Περί αρμοδιότητος Νομαρχών».

5. Το με αριθ. Πρωτ. ΕΣ 19110/20.8.1987 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών με το οποίο μας διαβιβάζονται όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά για το χαρακτηρισμό του χώρου ανέγερσης Παιδικού Σταθμού στην Κάτω Καμήλα.

6. Την 88/3.9.87 (αρ. Πραχ. 18) ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στην Κάτω Καμήλα και στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και καθορίζουμε όρους δόμησης:

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 20%

Συντελεστής δόμησης: 0,4

Μέγιστο ύψος: 7,5 μ.

Ελάχιστη απόσταση από τα όρια 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 5 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚΠ/Σ2/οικ 17044 (9)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών προσκυρουμένων οικοπεδικών τμημάτων που τακτοποιούνται με την αριθ. 3922/77 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης στη θέση «Πανόραμα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που προσκυρώνονται ή ρυμοτομούνται με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης και των οποίων η αποζημίωση καθορίστηκε με την αριθ. ΔΚΠ/Σ2/οικ. 5115/26.3.87 απόφαση της Δ/νσης Κοιν. Πρόνοιας Θεσ/νίκης, ότι η αποζημίωση αυτή κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το Νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το αριθ. 396988/16.7.1987 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/μα Θεσ/νίκης – για ποσό διακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων δραχμών (224.000).

Θεσσαλονίκη, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

(10)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως) ακινήτου στην Αγία Παρασκευή Αττικής.

Δια της υπ' αρ. 67/81 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής προς εφαρμογήν του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αρ. 49173/3045/81/1.11.1983 αποφάσεως του Νομάρχου Ανατολικής Αττικής, προσεκυρώθη κατόπιν αποζημιώσεως εις τον Ιωάννην Χρήστου Ρουχουνάκην και Ειρήνην σύζ. Ιωάννου Ρουχουνάκη, θυγατέρα Ιωάννου Γαβαλά, εδαφική έκτασις κειμένη εις την Αγίαν Παρασκευήν Αττικής εκ της ιδιοκτησίας της Παναγιώτας Δημητρίου Καραγιάννη, εμβαδού 14,10M^2 εμφαινομένη εις την ως άνω πράξιν και το συνοδεύον ταύτην από 30.4.1981 τοπογραφικόν διάγραμμα της συνταξάσης τεχνικής υπαλλήλου τοπογράφου μηχανικού Αγγελικής Τουλουμπτζή, υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-1.

Δια της υπ' αρ. 634/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εκδοθείσης μεταξύ άλλων και των φερομένων ως άνω ιδιοκτητών, καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως της ως άνω προσκυρουμένης και αποζημιωτέας εκτάσεως εις 4.500 δραχμάς ανά M^2.

Ούτως η απαίτησις της Παναγιώτας Δημητρίου Καραγιάννη κατά Ιωάννου Χρήστου Ρουχουνάκη και Ειρήνης συζύγου Ιωάννου Ρουχουνάκη θυγατρός Ιωάννου Γαβαλά, ανέρχεται εις 63.450 δραχμάς.

Συνεπεία των ως άνω οι υπέρ ων η προσκύρωσις, Ιωάννης Ρουχουνάκης και Ειρήνη Ρουχουνάκη, την 14ην Σεπτεμβρίου 1987 κατέθεσαν εις την εν Αθήναις κεντρικήν υπηρεσίαν του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων την αναλογούσαν αποζημίωσιν ανερχομένην εις 63.450 δραχμάς υπέρ της φερομένης ιδιοκτητρίας Παναγιώτας Δημητρίου Καραγιάννη εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αρ. 876191/14.9.1987 ισοπόσου Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ κατέθεσαν ενώπιον του συμβολαιογράφου Κων/νου Ε. Παπαδοπούλου, δια της υπ' αρ. 85177/14.9.87 πράξεώς του, περί της καταρτίσεως της οποίας εγνωστοποίησαν δια της δημοσιεύσεως σχετικής γνωστοποιήσεως, δια την αγνώστου διαμονής Παναγιώτα Καραγιάννη, εις την εφημερίδα Αυγήν, φύλλον 191 (4013) και ημερομηνίαν δημοσιεύσεως 29.9.87, και Αυριανήν φύλλον 2272, και ημερομηνίαν 29.9.87.

Περί της ούτω προσωρινώς καθορισθείσης και νομίμως κατατεθείσης αποζημιώσεως οι υπέρ ων η προσκύρωσις Ιωάννης Ρουχουνάκης και Ειρήνη Ρουχουνάκη, ειδοποιούν την ως άνω κατονομαζομένην και φερομένην ως δικαιούχον της αποζημιώσεως και υπό την ρητήν επιφύλαξιν παντός νομίμου δικαιώματός των, ίνα λάβη γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας, επί σκοπώ όπως προβούν ούτοι εις την ακώλυτον κατάληψιν της προσκυρωθείσης υπέρ αυτών ως άνω εκ M^2 14,10 εκτάσεως συμφώνως προς τας κειμένας διατάξεις.

Εν Αθήναις τη 9 Οκτωβρίου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΤΣΩΝΗΣ

(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικαστ. Εισπρ. Αθηνών 923063/67)

(11)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρουμένων οικοπεδοτεμαχίων του Σχεδίου Πόλεως Κομοτηνής Ν. Ροδόπης.

Ανακοινούται προς πάντα έχοντα ή αξιούντα δικαίωμα κυριότητος επί του προσκυρωθέντος εις την, εντός του Ο.Τ. 393 του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής, υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίαν της Βικτωρίας Βουδούρη–Μουσουλέα κατοίκου Αιγίνης, οικοπεδοτεμαχίου εμβαδού 278,80 Μ2 της εντός του αυτού Ο.Τ. υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίας, εμφαινομένου υπό τα στοιχεία Ε, Ζ, Η, 2'', Ε της υπ' αριθ. 27/1978 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού και του συνοδεύοντος αυτήν τοπογραφιού διαγράμματος της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ροδόπης και μετά συμψηφισμόν αντιστοίχου απαιτήσεώς της εκ προσκυρουμένου οικοπεδοτεμαχίου της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας της εις την υπ' αριθ. 3 τοιαύτην εμβαδού 157,29 Μ2 προσδιοριζομένου από τα στοιχεία 2', 2'', 5'', 5', 2' της αυτής ως άνω πράξεως και τοπογραφικού διαγράμματος, ότι η καθορισθείσα, δια της υπ' αριθ. 63α/1986 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, αποζημίωσις εκ δραχμών 5.500 ανά Μ2 παρακατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Κομοτηνής) εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 20418/7.10.1987 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης δραχμών 668.305 υπέρ του φερομένου ιδιοκτήτου της υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίας Νικολάου Λιτούδη ή παντός ετέρου αναγνωρισθησομένου δικαιούχου της αποζημιώσεως.

Το ανωτέρω γραμμάτιον παρακαταθήκης κατετέθη υπό της καταθεσάσης το ποσόν της αποζημιώσεως Βικτωρίας Βουδούρη–Μουσουλέα εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Ειρήνην Τσούτσου–Παπαϊωάννου επί της Λεωφόρου Ηρώων αριθ. 6 συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 10350/7.10.1987 πράξεώς της.

Κομοτηνή, 7 Οκτωβρίου 1987

Η Ανακοινούσα

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΒΟΥΔΟΥΡΗ–ΜΟΥΣΟΥΛΕΑ

(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. ΔΕΑ 923092/87)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ